

Motie 02

Datum ingekomen 02 juli 2019
Volgnummer
Status BOVEN DE MARKT HOUDEN = INGETROKKEN
Registratienummer Bij19-526

Onderwerp **Tiny houses**

De raad van de gemeente Heerhugowaard in vergadering bijeen op 04 juli 2019 behandelend agendapunt 03 met als onderwerp Jaarstukken 2018 en Voorjaarsnota 2019

Constateerend dat:

- Starters, die het ouderlijk huis wensen te verlaten, steeds meer moeite hebben om een (koop)woning te vinden door strenge eisen van de bank en hoge koopsommen;
- Dit ook geldt voor volwassenen die al dan niet noodgedwongen van woning wisselen;
- Tiny houses perfect passen binnen de gemeentelijke ambities rondom duurzaamheid;
- Meerdere gemeenten in het land reeds succesvol het concept Tiny Houses hebben toegepast.
- Wij als Raad aangegeven hebben dat we inwoners meer willen laten participeren in hun buurt en wensen te betrekken bij het ontwikkelen en uitvoeren van (gemeentelijk-) woonbeleid.

Overwegende dat:

- Tiny houses kunnen voorzien in die ambitie en behoefte;
- Deze duurzame woonvorm zelfvoorzienend kan zijn door middel van zonnepanelen, windenergie, warmtepompen en andere maatregelen;
- Tiny houses perfect in groene gebieden passen door het ecologische karakter;
- Deze woonvormen ook mogelijk zijn om bestaande (historisch waardevolle) boerenerven een maatschappelijke meerwaarde te bieden;
- Er gebieden in Heerhugowaard zijn die zich perfect lenen voor het bouwen van tiny houses;
- Het passend is om in het kader van participatie ook jongeren in samenwerking met andere partijen mogelijkheden te bieden te participeren in het ontwerpen van hun eigen (tiny) huis en woonomgeving, waardoor zij geïnspireerd raken voor het realiseren van duurzame en zorgzame samenleving;
- Er in het land al meerdere partijen zijn die concepten hebben ontwikkeld waarin wonen, leren en werken, oplossen van maatschappelijke uitdagingen en het uitvoeren van de klimaatdoelstellingen van Parijs geïntegreerd zijn.

Spreekt uit:

Tiny houses een bijdrage leveren aan het oplossen van grote onderwerpen, zoals duurzaamheid, eenzaamheid en participatie

Verzoekt het college om:

1. Actief in gesprek te gaan met organisaties die ervaring hebben op het gebied van tiny houses, en ook met Woonwaard;
2. Te onderzoeken welke gebieden in Heerhugowaard een perspectief bieden voor het bestemmen van tiny houses;
3. Een pilot traject initiëren, voor het realiseren van een kleinschalig, duurzaam tiny houses project om ervaring op te doen met deze woonvorm, met de aandachtsvelden bewonersparticipatie, oplossen van maatschappelijke uitdagingen en duurzaamheid;
4. Dit mee te nemen in de uitvoeringsagenda van de Woonvisie.

En gaat over tot de orde van de dag,

Nederland Duurzaam