



# Heerhugowaard Stad van kansen

Raadsvergadering :	18 JUNI 2013
Besluit:	aangenomen
Voorstelnummer:	RB2013095

var: allen m.u.v. BB

Agendanr.: 17  
Voorstelnr.: RB2013095  
Onderwerp: Herziening uitvoeringsplan groot onderhoud / herinrichting wijken

Aan de Raad,

Heerhugowaard, 21 mei 2013

## Beknopt voorstel

- vaststellen gewijzigd uitvoeringsplan groot onderhoud / herinrichting wijken, waarbij de uitvoering van de projecten Centrum Middenweg, De Frans, Stationsplein en Esdoornlaan worden verschoven.

## Toelichting

Op 27 april 2004 heeft de Raad de kaders vastgesteld voor groot onderhoud / herinrichting van de openbare ruimte in de wijken, waaronder een planning. Per amendement is op 25 juni 2009 een aantal vertrekpunten geformuleerd en een gewijzigd uitvoeringsplan vastgesteld. Hierbij is tevens aangegeven dat indien noodzakelijk, jaarlijks een nadere invulling van de planning ter besluitvorming zal worden voorgelegd, welke van invloed is op en onderdeel uitmaakt van het jaarlijkse plan groot onderhoud / herinrichting openbare ruimte.

Tot dusver heeft dit geleid tot enkele kleine verschuivingen. Gezien de huidige ontwikkelingen op het gebied van de woningbouw, dient echter nu een viertal grotere projecten te worden uitgesteld. Dit betreft Centrum Middenweg (gepland uitvoeringsjaar 2012), De Frans (2014), Stationsplein (2014) en Esdoornlaan (2011).

Bij het uitstel van de geplande werkzaamheden in de betreffende gebieden zal extra zorg worden gedragen voor het veilig en in stand houden van de openbare ruimte.

De (pre)voorbereidingskredieten voor deze vier projecten zijn reeds in eerdere jaren beschikbaar gesteld, waardoor de prevoorbereiding tijdig kan worden opgestart.

Daarnaast zijn twee inmiddels opgestarte projecten vertraagd. Dit betreft de Schrijverswijk 2 (De Horst) en Edelstenenwijk vlek D. De oorzaak bij het eerste project ligt in het feit dat het volgend is aan binnenstedelijke ontwikkelingen op deze locatie. Deze zijn op dit moment in uitvoering, waarna de resterende werkzaamheden aan de Marsmanstraat en de Van Eedenstraat kunnen worden uitgevoerd.

Bij de Edelstenenwijk D is een logistieke afweging gemaakt in verband met de aanpassingen aan de Robijn. Als beide projecten gelijktijdig waren gestart, zouden de werkzaamheden voor ontsluitingsproblemen hebben gezorgd voor de wijk.

## **Centrum Middenweg**

De laatste herinrichting van het betreffende gedeelte Middenweg dateert van 1974.

Heerhugowaard heeft zich sinds die periode sterk ontwikkeld, waarbij feitelijk aan de layout van de rijbaan zelf nauwelijks iets is veranderd. Behalve het verkeer: op dit weggedeelte betreft dit 8.500 tot 10.000 motorvoertuigen op een werkdag, waarvan het overgrote deel de Middenweg niet als bestemming heeft.

Verwacht wordt dat door de aanleg van de verlengde Oosttangent, dit deel van de Middenweg zal worden ontlast. Over de mate waarin dit het geval zal zijn, bestaat op dit moment geen enkele indicatie. Dit effect heeft echter grote invloed op de keuzes voor herinrichting en de daarvoor noodzakelijk te treffen maatregelen.

De verlengde Oosttangent zal naar verwachting eind 2013 gereed zijn. Het ligt voor de hand om na openstelling van deze weg zeker een volledig jaar (2014) de effecten daarvan op de verkeersdruk op de Middenweg te monitoren. Voorgesteld wordt om op basis van deze gegevens en een eventuele bijstelling van de visie uit 2006 "Centrumwaard", in de 1<sup>e</sup> helft van 2015 een bijeenkomst te organiseren om kaders te stellen voor de herinrichting van de Middenweg. Vervolgens kan op basis van deze kaders in de 2<sup>e</sup> helft van 2015 een participatietraject worden gestart met belanghebbenden (bewoners en bedrijfsleven). Uitgaande hiervan zal het duidelijk zijn dat daadwerkelijke uitvoering wordt voorzien in 2016.

Ook is in het kader van de herinrichting een studie uitgevoerd naar het functioneren van de riolering ter plaatse. Hieruit vloeien vervangingen en aanpassingen aan bestaande riolering voort. Een en ander is reeds in het Gemeentelijk Rioleringsplan benoemd.

### **De Frans**

Uitvoering van herinrichting / groot onderhoud op De Frans en het Stationsplein staat gepland voor 2014.

Gezien de staat van de openbare ruimte op De Frans, is er geen directe noodzaak tot uitvoering van herinrichting van het totale gebied in 2014. De meest urgente locaties zijn reeds of worden binnenkort opgepakt vanuit de jaarlijkse onderhoudsbudgetten. Een deel van de Titaniaan is in 2012 heringericht in verband met de slechte staat. In 2013/2014 worden maatregelen getroffen om de oversteek tussen de twee scholen aan de Umbriëlaan te verbeteren en de verkeersveiligheid te bevorderen.

De mogelijkheid is aanwezig dat in de komende jaren bedrijfsverplaatsingen plaatsvinden, bijvoorbeeld richting het Stationsgebied of Beveland. Daarnaast is bij bedrijventerreinen de politieke gevoeligheid in mindere mate aanwezig dan bij de herinrichting van woonwijken. Daarom wordt voorgesteld de geplande integrale uitvoering van groot onderhoud / herinrichting op De Frans te verschuiven naar 2017.

### **Stationsplein**

Het Stationsplein is een gebied waar de komende jaren gefaseerd veel zal gaan veranderen. De gemeenteraad heeft de nieuwe visie over het gebied vastgesteld in januari 2013. De belangrijkste uitdaging binnen dit complexe, qua oppervlak relatief kleine gebiedje is om in de komende jaren de reguliere beheer- en onderhoudsprogramma's optimaal af te stemmen met de nieuwe (infrastructurele en vastgoed) projecten.

Infrastructureel gezien, zal de ondertunneling van de Zuidtangent de meeste ruimtelijke impact geven. Dit project is direct van invloed op de herinrichtingsplannen, die traditioneel vanuit het programma Groot Onderhoud worden opgesteld.

Groot onderhoud in het gebied is volgens het amendement gepland in 2014. In het licht van de hierboven aangegeven argumenten ligt het voor de hand deze planning kritisch te bezien. Het is in deze gebiedsontwikkeling nu juist gewenst om integraal de koppeling te maken met de structuurvisie, de concrete fysieke ontwikkelingsprojecten en de middelen voor herinrichting dan pas in te zetten als er bekend is hoe dit gebied integraal ingericht gaat worden.

Voorgesteld wordt om in 2013 en 2014 nieuwe inrichtingsplannen te maken voor de herinrichting van het Stationsplein, in samenhang met de Visie Stationsgebied. Ambtelijke voorkeur is om de herinrichting volgend te laten zijn aan deze visie, aangezien de daadwerkelijke herinrichting van het plein pas kan plaatsvinden vanaf het jaar 2015. Dit biedt de ruimte om in de tijd afstemming te zoeken met de planvoorbereiding voor de Zuidtangenttunnel (en het waterknooppunt). Inmiddels is hiervoor een Raadsvoorstel ingediend.

Een deel dat op dit moment al opgepakt wordt, betreft het fietsvriendelijk maken van de Stationsweg, tussen N242 en Westtangent. Deze werkzaamheden vinden plaats als onderdeel van het project 'Fietsbrug over de N242 in het verlengde van de Stationsweg', tussen Broekhorn en de Westtangent. Dit project bevindt zich momenteel in een voorbereidende fase en wordt uitgevoerd in 2013/2014.

### Esdoornlaan

Groot onderhoud / herinrichting Bomenwijk 3 is grotendeels voltooid, de resterende werkzaamheden betreffen het Olmenplein (afroning in 2013) en de Esdoornlaan. Uitvoering van de Esdoornlaan was gepland in 2011.

Voor wat betreft de Esdoornlaan, is in het verleden door middel van drie losstaande participatieprocessen getracht om met de bewoners te komen tot een nieuwe inrichting. Dit is niet gelukt door een verschil van inzicht, waarna het proces tot stilstand is gekomen. De huidige kwaliteit van de asfaltverharding is echter dermate slecht dat verder uitstel van het werk niet lang meer op zich kan laten wachten en de uitvoering van dit project plaats te laten vinden in 2014.

Het participatieproces wordt gestart in 2013. Aan de voorkant zullen de geldende verkeerskundige kaders in beeld worden gebracht en dat zal betekenen dat participatie beperkt kan plaatsvinden (beleidsruimte is zeer beperkt). Dit is een proces buiten het kader van dit voorstel. Nadere informatie over dit onderwerp zal u separaat ter besluitvorming worden aangeboden.

### Dekking:

Door het *uitstel* van de uitvoering van de projecten zullen feitelijk geen wijzigingen plaatsvinden in de uitgaven voor groot onderhoud / herinrichting van openbare ruimte zelf. Deze worden alleen verschoven maar daardoor niet verminderd. Er is daarom geen aanleiding het dekkingsplan groot onderhoud openbare ruimte te herzien.

Wat als *risico* dient te worden gemeld, is dat uitstel van de geplande werkzaamheden in de betreffende gebieden mogelijk meer kosten met zich meebrengt voor het veilig houden en in stand houden van de openbare ruimte. Dit effect kan op dit moment niet goed in kaart worden gebracht, het risico wordt op grond van inspecties conform de beheerplannen gemonitord en beperkt geacht.

Daarnaast is de mogelijkheid van een eventueel optredend verhoogd prijsniveau bij latere uitvoering. Dit risico is ook niet kwantificeerbaar.

Burgemeester en wethouders van Heerhugowaard,

de secretaris,

de burgemeester,

Advies commissie Stadsontwikkeling d.d. 6 juni 2013

Bespreekstuk

Bijlagenr.	Titel/Onderwerp
1	Aangepast uitvoeringsplan Groot onderhoud / herinrichting wijken



# Heerhugowaard Stad van kansen

Nr.: RB2013095

de Raad van de gemeente Heerhugowaard;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 21 mei 2013 inhoudend  
Herziening uitvoeringsplan groot onderhoud / herinrichting wijken

gelet op de besluitvorming met betrekking tot de financiering van groot onderhoud en  
herinrichting wijken in de Voorjaarsnota 2009, door de Raad per amendement vastgesteld op 25  
juni 2009;

## b e s l u i t

- vaststellen gewijzigd uitvoeringsplan groot onderhoud / herinrichting wijken, waarbij de uitvoering van de projecten Centrum Middenweg, De Frans, Stationsplein en Esdoornlaan worden verschoven.

Heerhugowaard, 18 juni 2013

De Raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,