



Agendanr.: 6
Voorstelnr.: RB2013069
Onderwerp: Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Aansluiting N242 - Beverkoog

Aan de Raad,

Heerhugowaard, 2 april 2013

Beknopt voorstel

Het bestemmingsplan Aansluiting N242 – Beverkoog gewijzigd vaststellen.

Toelichting

Het plangebied

Het plangebied is zeer beperkt. Het gaat om een kleine strook tussen de gemeentegrens halverwege het kanaal Alkmaar- Kolhorn en de nieuwe Ovatonde. Het plangebied bevat de noodzakelijke ruimte voor de brug en de rijstroken voor afslaand verkeer.

Waarom een herziening van het plan

In samenspraak met de Provincie Noord-Holland wordt gewerkt aan de opwaardering van de N242. De Omgevingsvergunning voor de ongelijkvloerse kruising bij de Ovatonde is inmiddels vergund en onherroepelijk. De gemeente Alkmaar heeft daarnaast plannen in voorbereiding om een tweede ontsluiting voor de Beverkoog te realiseren, die aansluit op de ongelijkvloerse kruising. In samenspraak met de gemeente Alkmaar is dan ook gewerkt aan de voorbereiding voor een wijziging van de geldende bestemmingsplannen om deze aansluiting mogelijk te maken. Daarbij is de gemeente Alkmaar trekker van het project en verantwoordelijk voor de financiering en de uitvoering aangezien de gemeente Alkmaar het meeste baat heeft bij de aansluiting.

Bij de voorbereiding is in eerste instantie uitgegaan van een vaste brug met een doorvaarthoogte van 3,70 meter. Dit is lager dan de toegewezen vaarweghoogte. Deze hoogte was noodzakelijk om op een goede wijze te kunnen aansluiten op de naastgelegen Ovatonde. In overleg met de vaarwegbeheerder (de Provincie Noord-Holland) is voor deze hoogte gekozen, de vaarwegbeheerder zou dan de toegewezen vaarweghoogte aanpassen. De nieuwe beperking van de doorvaarthoogte zou maar voor een beperkt deel van het kanaal gevolgen hebben, het gedeelte tussen deze nieuwe brug en de brug bij de Roskamsluis, aan de noordzijde van Langedijk. Vanaf de noordelijk gelegen brug bij de Roskamsluis is de doorvaarthoogte al 3,70 meter.

Omdat een zeer beperkt deel van de tweede ontsluiting van de Beverkoog over Heerhugowaards grondgebied komt te lopen is het noodzakelijk dat ook in Heerhugowaard het bestemmingsplan wordt gewijzigd.

Vaststellingsproces

Het ontwerp van het bestemmingsplan Aansluiting N242 – Beverkoog heeft gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Daarbij zijn negen zienswijzen ingediend. De zienswijzen zijn samengevat en beoordeeld in de bijgevoegde zienswijzennota.

Daarnaast is gedurende de voorbereiding gebleken dat de vaarwegcategorie niet zal worden bijgesteld door de vaarwegbeheerder. Dit betekent dat de huidige aangewezen doorvaarthoogte als uitgangspunt moet worden gehanteerd. Dit is in overeenstemming met de Richtlijn Vaarwegen van 2011 (RW2011). Bovendien zijn er zienswijzen ingediend waarbij gewezen is op de strijd met

het provinciaal en regionaal recreatief beleid en de financiële en praktische nadelen voor de huidige gebruikers van het kanaal. Aangezien de toegewezen vaarhoogte niet wordt aangepast en gezien het grote aantal zienswijzen zal er geen vaste brug met een hoogte van 3,70 meter worden geplaatst. Vanwege de aansluiting op de ongelijkvloerse kruising is het niet mogelijk om een hogere vaste brug te plaatsen. De brug zal daarom als beweegbare brug worden uitgevoerd. Er wordt daarom voorgesteld om het bestemmingsplan op dit punt gewijzigd vast te stellen en uit te gaan van de beweegbare brug. Deze wijziging heeft tot gevolg dat de doorvaarhoogte niet meer beperkt wordt. Door te kiezen voor een beweegbare brug wordt aan (vrijwel) alle zienswijzen tegemoet gekomen.

Naast de doorvaarhoogte is in de zienswijzen gereageerd op de te verwachten verkeersbewegingen en de daarmee gepaard gaande gevolgen, zoals verkeerslawaaï en fijnstof. Er is verzocht om een verlenging van de geplande geluidsschermen langs de N242 en de Westerweg. Bij de oorspronkelijke vergunningverlening voor de ongelijkvloerse kruising is echter al rekening gehouden met de aansluiting van deze brug. Deze zienswijzen geven geen aanleiding om het bestemmingsplan te wijzigen.

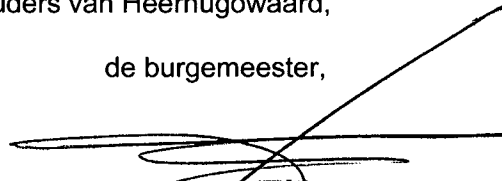
Financiële haalbaarheid

De vaststelling van het bestemmingsplan brengt geen kosten met zich mee. De kosten voor het opstellen van het bestemmingsplan en de aanleg van de brug worden door de gemeente Alkmaar gedragen. Vanwege de keuze voor een beweegbare brug is er geen directe aanleiding om planschade te vermoeden. Desondanks is er zorgvuldigheidshalve een planschade / nadeelcompensatie-overeenkomst afgesloten met de gemeente Alkmaar. Daarmee zijn de financiële gevolgen van het plan afgedekt. Er is geen aanleiding om een exploitatieplan vast te stellen.

Burgemeester en wethouders van Heerhugowaard,

de secretaris,

de burgemeester,

Advies commissie Stadsontwikkeling d.d. 7 mei 2013

RB2013069 Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Aansluiting N242 - Beverkoog :

Akkoordstuk

- Bijlagen: 1 Bestemmingsplan Aansluiting N242 – Beverkoog verbeelding
 2 Bestemmingsplan Aansluiting N242 - Beverkoog bestemmingsplan
 3 Bestemmingsplan Aansluiting N242 - Beverkoog bijlagenboek
 4 Zienswijzennota bestemmingsplan Aansluiting N242 - Beverkoog



Heerhugowaard Stad van kansen

Nr.: RB2013069

de Raad van de gemeente Heerhugowaard;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 2 april 2013;

gelet op het advies van de commissie Stadsontwikkeling d.d. 7 mei 2013;

b e s l u i t

1.
 - a. de ingekomen zienswijzen zoals die zijn opgenomen in de zienswijzennota Aansluiting N242 – Beverkoog ontvankelijk te verklaren;
 - b. de zienswijzen deels gegrond te verklaren voor zover deze zich richten tegen de lagere brughoogte;
 - c. de zienswijzen voor het overige ongegrond te verklaren;
 - d. de zienswijzennota Aansluiting N242 – Beverkoog vast te stellen;
2. het bestemmingsplan Aansluiting N242 – Beverkoog gewijzigd vast te stellen met dien verstande dat er wordt uitgegaan van een beweegbare brug;
3. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;

Heerhugowaard, 28 mei 2013

De Raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,