



Heerhugowaard Stad van kansen

Raadsvergadering: 25 JAN 2011
Besluit: CF
Voorstelnummer: RB2011018

Agendanr. : 7
Voorstelnr. : RB2011018
Onderwerp : Garantstelling De Pieter Raat Stichting

Aan de Raad,

Heerhugowaard, 16 november 2010

Beknopt voorstel

- de huidige aanvraag om garantstelling afwijzen.
- Indien het Wfz negatief besluit DPRS een nieuwe aanvraag bij de gemeente laten indienen.

Toelichting

Verzoek De Pieter Raat Stichting (bijlage 1)

De gemeente staat garant voor een 5-tal leningen die in 2001 door De Pieter Raat Stichting (verder DPRS) zijn afgesloten voor de nieuwbouw van de Raatstede. Het totale saldo van deze leningen bedroeg per 1-1-2010 € 7.269.558,90. Eén lening van € 2.042.011,- moet per 1 december a.s. volledig worden afgelost waardoor de garantie van de gemeente voor deze lening vervalft. Twee leningen zijn volgend jaar per 1 december 2011 volledig afgelost (aflossingscomponent is € 195.125,49) en voor de twee resterende leningen staat de gemeente nog resp. 31 en 41 jaar garant.

DPRS wil de lening die per 1 december a.s. vervalft met 20 jaar verlengen. De aflossing van deze geldlening kan DPRS dekken door middel van de vrijval per 1 december 2011 van de aflossingscomponenten van twee geldleningen (€ 195.125,49).

Voor de nieuwe lening wordt opnieuw aan de gemeente garantstelling gevraagd en wel voor de duur van deze lening. Met betrekking tot dit verzoek is advies gevraagd aan de afdeling Financiële Dienstverlening.

Relatie tot het treasury statuut

Volgens het treasury statuut kan de gemeente alleen als achtervang dienen indien er een waarborgfonds aanwezig is. Voor de zorgsector bestaat het Waarborgfonds voor de Zorg (Wfz). Dit waarborgfonds is in het leven geroepen om garant te staan voor geldleningen van zorginstellingen. DPRS is dan ook in eerste instantie terugverwezen naar het Wfz voor hun aanvraag om garantstelling.

De Pieter Raat Stichting geeft in hun reactie hierop aan dat zij juni 2010 een verzoek tot garantstelling hebben ingediend bij het Wfz. Vanwege onderbezetting heeft het Wfz deze aanvraag nog niet behandeld. Niet duidelijk is wanneer dit wel gaat gebeuren. De verwachting is dat het nog maanden gaat duren. Navraag bij het Wfz levert op dat zij de aanvraag in behandeling hebben maar dat zij geen uitspraak kunnen doen wanneer deze afgehandeld is. In afwijking van het treasury statuut heeft de Raad de bevoegdheid om garantstellingen buiten het treasury statuut om goed te keuren.

Advies Financiële Dienstverlening

Navraag bij DPRS leert dat het voor DPRS ook eventueel mogelijk is een kortlopende kasgeldlening aan te gaan van € 2.042.011,- totdat er een uitspraak is van het Wfz. De voorkeur van DPRS gaat echter uit naar het aantrekken van een geldlening voor 20 jaar omdat de huidige rentetarieven nog laag zijn maar wel aan het stijgen zijn. Deze mogelijke rentestijging op de kapitaalmarkt mag echter geen reden zijn voor de gemeente om opnieuw garant te staan voor een geldlening terwijl er inmiddels hiervoor een waarborgfonds is. Wij stellen voor het verzoek als

zodanig af te wijzen en indien het Wfz negatief besluit DPRS een nieuwe aanvraag bij de gemeente te laten indienen. Ons besluit om in te stemmen met een garantstelling voor een kasgeldlening ter overbrugging van de periode dat het Wfz nog in behandeling heeft, is niet meer van toepassing en is dus ook niet meer opgenomen in dit raadsvoorstel. DPRS gaat deze overbrugging uit eigen middelen bekostigen.

Mocht u toch besluiten tot honorering van de aanvraag van DPRS dan is het risico voor de gemeente in principe nihil. In de algemene voorwaarden van overeenkomsten tot garantstelling worden standaard de volgende bepalingen opgenomen. De door de gemeente betaalde bedragen uit hoofde van de garantstelling worden omgezet in een schuld van DPRS aan de gemeente. Deze schuld moet door DPRS met rente op rente worden terugbetaald aan de gemeente. Enig batig exploitatiesaldo van DPRS moet worden aangewend om de schuld, inclusief rente, af te lossen. Eventueel kan als extra voorwaarde worden gesteld dat deze geldlening door de gemeente verrekend wordt met de ISP subsidie.

Burgemeester en wethouders van Heerhugowaard,

de secretaris,

de burgemeester,

Advies commissie Middelen d.d. 10 januari 2011

Akkoordstuk



Heerhugowaard Stad van kansen

Nr. RB2011018

de Raad van de gemeente Heerhugowaard;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 16 november 2010

1. de huidige aanvraag om garantstelling af te wijzen
2. indien het Wfz negatief besluit DPRS een nieuwe aanvraag bij de gemeente in te laten indienen

b e s l u i t

akkoord te gaan met de afwijzing van de garantstelling overeenkomstig het bijgevoegde concept raadsvoorstel.

Heerhugowaard, 25 januari 2011

De Raad voornoemd,

de griffier,
wvd.

de voorzitter,