



Agenda Commissie Stadsontwikkeling

Heerhugowaard, 25 oktober 2012

Aan de leden en de plaatsvervangende leden van de raadscommissie Stadsontwikkeling.  
Hierbij nodig ik u uit voor de vergadering **op 6 november om 20.00 uur** in de  
Trouwzaal/commissievergaderzaal van het gemeentehuis van Heerhugowaard.  
De agenda en vergaderstukken treft u hierbij aan.  
Technische vragen graag vooraf stellen via [griffie@heerhugowaard.nl](mailto:griffie@heerhugowaard.nl) .

De voorzitter.

AG12-0332

---

**AGENDAPUNTEN:**

1. Opening en mededelingen
2. Publieksrondvraag en spreekrecht
3. Vaststellen van de notulen van de commissievergadering d.d. 2 oktober 2012
4. Vaststellen termijnagenda commissie SO
5. Actieve informatie vanuit het college / Wet Gemeenschappelijke regelingen (WGR)  
- korte toelichting op het ter inzage liggende voorontwerpbestemmingsplan Zuid-Oosthoek
6. Bestemmingsplan Stadshart. U wordt gevraagd advies te geven over het vast te stellen bestemmingsplan Stadshart. De indiener van zienswijzen wordt in de gelegenheid gesteld een korte toelichting te geven op zijn/haar zienswijzen. Wethouder J.W. de Boer is uitgenodigd om dit agendapunt bij te wonen.
7. Beleidsnota Speelautomatenhal en Speelautomatenverordening. U wordt gevraagd advies te geven over:  
- de vast te stellen Beleidsnota Speelautomatenhal  
- de Speelautomatenhal verordening.  
Wethouder S. Binnendijk is uitgenodigd om dit agendapunt bij te wonen.
8. Presentatie beeldkwaliteitsplan De Draai. Ter voorbereiding op de advisering in de commissie SO van december over het vast te stellen beeldkwaliteitsplan De Draai wordt een presentatie gegeven. Wethouder J.W. de Boer is uitgenodigd om dit agendapunt bij te wonen.
9. Presentatie structuurvisie Stationsgebied. Ter voorbereiding op de advisering in de commissie van januari 2013 over de vast te stellen structuurvisie Stationsgebied wordt een presentatie gegeven van de inspraakresultaten en stand van zaken. Wethouder M. Stam is uitgenodigd om dit agendapunt bij te wonen.
10. Visie en ontwerp Zuidtangent ter hoogte van het stadshart. U wordt gevraagd advies te geven over het ontwerp en over de beschikbaarstelling van een voorbereidings- en uitvoeringskrediet. Wethouder M. Stam is uitgenodigd om dit agendapunt bij te wonen.
11. Rondvraag en sluiting

**Ter inzage liggende stukken:**

- a) BW12-0564 Verkoop en in gebruik geven van grond aan DELA t.b.v. uitvaartfaciliteit
- b) BW12-0515 Voortontwerpbestemmingsplan Zuid-Oosthoek
- c) BW12-0579 Woningtoewijzing appartementencomplex Magnolia (Hortensialaan)
- d) BW12-0549 Vastgesteld inpassingsplan Westfrisiaweg en besluit vaststelling hogere waarden wegverkeerslawaaï in het kader van het inpassingsplan Westfrisiaweg
- e) BW12-0479 Ruilovereenkomst met de Provincie Noord Holland m.b.t. de gronden benodigd voor de reconstructie van de N242 kruising Westtangent