

Aan: de leden en plaatsvervangende leden van de raadscommissie Stadsontwikkeling

Hierbij nodig ik u uit voor de vergadering van de raadscommissie Stadsontwikkeling op **dinsdag 4 september 2007 om 20.00 uur** in de **Trouwzaal van het gemeentehuis van Heerhugowaard.**

De agenda en vergaderstukken treft u hierbij aan.

De voorzitter van de raadscommissie Stadsontwikkeling
P. Bunte

- 07-09-01 Opening en mededelingen
- 07-09-02 Publieksrondvraag/Spreekrecht
- 07-09-03 Vaststelling notulen van de commissievergadering d.d. 3 juli 2007
- 07-09-04 Actieve informatie vanuit het college/ Wet Gemeenschappelijke Regelingen (WGR)
- Wethouder Baijards geeft een toelichting op het Plan van Aanpak Stationsgebied
 - Bestuurssamenvatting jaarrekening recreatieschap Geestmerambacht (WGR)
- 07-09-05 Ontwerpbestemmingsplan Heerhugowaard-Zuid
Conform eerder gemaakte afspraken wordt het ontwerp bestemmingsplan ter kennisname aan u voorgelegd. Het vervolgtraject ziet er als volgt uit:
- verwerken reacties en inspraak tot 10 januari 2008
 - formele terinzagelegging gedurende de maand februari 2008
 - afhankelijk of er zienswijzen worden ingediend
 - vaststelling door gemeenteraad in april of juni 2008
- 07-09-06 Vorbereidingsbesluit Korteweg 7b
Uw advies wordt gevraagd.
- 07-09-07 Vorbereidingsbesluit t.b.v. het bouwrijpmaken en realiseren van woningbouw in het gebied Broekhornpolder
U treft een raadsvoorstel aan om een voorbereidingsbesluit te nemen en de verdere afhandeling van het bouwrijpmaken te delegeren aan het college. De ruimtelijke onderbouwing bouwrijpmaken treft u als bijlage aan bij de stukken.
- 07-09-08 Rondvraag en sluiting

Ter inzage:

- Jaarlijkse aanpassing passendheidstabellen in Huisvestingsverordening Heerhugowaard 2005 en aanpassing categorie-indeling in de regionale woonvisie
- Partiële streekplanherziening Broekhorn
- Ontwerp Provinciaal Verkeers- en Vervoerplan
- Aanbesteding collectief personenvervoer
- Concept-beleidsnota wonen in Heerhugowaard 2007-2015/ beleidsvisie Woonwaard
- Partiële herziening "Overtoom" en "Recreatiegebied Heerhugowaard Zuid" t.b.v. windpark
- Herziening grondexploitatie Stadshart
- Modelverordening VROM starterslening
- Partiële herziening van de streekplannen NHZ en NHN
- Uitgaande brief fasering De Vork
- Jaarverslag welstandscommissie 2006