

Gemeente Heerhugowaard
T.a.v. mevr. M. Stam
Parelhof 1
1703 EZ HEERHUGOWAARD

Bezoekadres:
Oudewal 21, 1749 CA Warmenhuizen

Correspondentieadres:
Postbus 1, 1749 ZG Warmenhuizen
0226 397 000
www.denijs.nl

ABN-AMRO 53 41 83 972
IBAN: NL89 ABNA 0534 1839 72
BIC: ABNANL2A

KvK 37083239
BTW nr. NL8075 92 961 B01



MJ DE NIJS PROJECT II BV

Warmenhuizen, 19 maart 2021

Project : Tangentlocatie te Heerhugowaard
Onze referentie : 21059/719014/NSP/HLA
Betreft : verlenging termijn aanvragen omgevingsvergunning

Geachte mevrouw Stam, Beste Monique,

In december 2019 hebben wij bij u een verzoek gedaan om verlenging van de contractuele afspraak met betrekking tot de planning. U heeft toen ingestemd met ons voorstel om uiterlijk 1 april 2021 een omgevingsvergunning in te dienen en, voor zover gefaseerd wordt ingediend, uiterlijk 1 april 2022 alle verdere vergunningen te hebben ingediend.

De extra tijd is gebruikt om met elkaar vier gestelde prioriteiten uit te werken. Het betreft de prioriteiten: mobiliteit, innovatie, energieconcepten en circulariteit. Het uitwerken van de prioriteiten en het integraal afstemmen hiervan vraagt meer tijd om tot een haalbaar project te komen.

Wij willen voorstellen om de termijn die geldt voor het aanvragen van de omgevingsvergunning te verlengen tot uiterlijk 1 december 2021. Er zal daarbij geen sprake meer zijn van een gefaseerde indiening. De Nijs Project II B.V. zal daarnaast niet wachten met realisatie tot, zoals contractueel is overeengekomen een jaar nadat de vergunning onherroepelijk is geworden, maar alles in het werk stellen om zo spoedig als mogelijk na het onherroepelijk worden van de vergunning te starten met de realisatie. Om te kunnen starten hebben wij in ieder geval nog vier maanden nodig voor de bouwvoorbereiding en er dient een verkoopperscentage van 70% behaald te zijn.

Wij willen u vragen om met ons verzoek tot verlenging in te stemmen.

Met vriendelijke groet,
M.J. de Nijs Project II B.V.

W.M.J. de Nijs

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'W.M.J. de Nijs', written over a large, light blue oval scribble. The signature is positioned below the typed name 'W.M.J. de Nijs'.