

Contactpersoon: dhr. L. van der Plaats
Afdeling/Team: Beleid Ruimte
E-mail: post@heerhugowaard.nl

Ons kenmerk: Bij21-0098
Zaaknummer: Cbb: CBB210051

RAADSINFORMATIEBRIEF

Aan de Gemeenteraad van Heerhugowaard

Onderwerp: Raadsinformatiebrieft Uitvoeringsplan Rivierenwijk-Zuid 2021 - 2022

Heerhugowaard, 1 april 2021

Geachte leden van de gemeenteraad van Heerhugowaard,

Kennisnemen van

Het collegebesluit om In gezamenlijkheid met HVC en Comfort Partners een uitvoeringsplan vast te stellen voor de wijkaanpak Rivierenwijk-Zuid, als alternatief voor het oorspronkelijke uitvoeringsplan in het kader van het Programma Aardgasvrije Wijken.

Inleiding

In de Rivierenwijk-Zuid werd in 2018 een wijkaanpak gestart om met woningeigenaren in gesprek te gaan over de transitie naar een wijk zonder aardgas. In de wijk is inmiddels een warmtenet aangelegd, waarmee woningcorporatie Woonwaard 536 woningen aardgasvrij maakt.

Om die overstap ook voor particuliere woningeigenaren in de wijk betaalbaar te maken, vroeg de gemeente in 2020 een rijksbijdrage aan bij het landelijke Programma Aardgasvrije Wijken. Helaas werd deze niet toegekend.

De ambitie blijft echter overeind en de partijen staan nog steeds achter de voorgestelde aanpak. Bovendien heeft uw raad in 2020 hiervoor reeds geld beschikbaar gesteld vanuit de reserve Projecten leefomgeving en voorzieningen en de bestemmingsreserve Duurzaamheid voor de verduurzaming van de gebouwde omgeving.

Daarom kiest het college samen met HVC en Comfort Partners voor een alternatieve aanpak, op kleinere schaal.

Kernboodschap

Met het alternatieve plan heeft het college €136.500 aan pionierssubsidie ingesteld voor woningeigenaren in de wijk die hun woning op korte termijn op het warmtenet willen aansluiten. Daarmee kunnen in eerste instantie 15 particuliere woningeigenaren in de Rivierenwijk-Zuid hun woning op het warmtenet aansluiten en aardgasvrij maken tegen een eigen bijdrage van maximaal €2.200. De projectpartners kunnen zo toch praktische inzichten en concrete handvatten opdoen voor toekomstige wijkaanpakken.

Verdere details vindt u in de bijlage **Uitvoeringsplan Rivierenwijk-Zuid 2021 - 2022** (Bij21-0097).

Consequenties

De pionierssubsidie en de projectgebonden kosten worden bekostigd uit de gelden die uw raad hiervoor in 2020 beschikbaar heeft gesteld:

- De gemeenteraad heeft in juni 2020 € 210.368 onttrokken aan de reserve ‘projecten leefomgeving en voorzieningen’ om in te zetten voor de projectgebonden kosten voor de wijkaanpak Rivierenwijk-Zuid Aardgasvrij 2020 t/m 2023. Voorwaarde voor de uitvoering van het onderliggende plan, was destijds dat vanuit het Programma Aardgasvrije Wijken een subsidie toegekend zou worden aan de wijk. Bij uitblijven van deze subsidie, zou het college een alternatief plan uitwerken (zie raadsbesluit RB2020035, eerste kanttekening). Dit collegebesluit geeft hier invulling aan.
- Daarnaast heeft de gemeenteraad in november 2020 besloten om € 150.000 te onttrekken aan de bestemmingsreserve Duurzaamheid voor de verduurzaming van de gebouwde omgeving (RB2020087). Van dit bedrag is € 100.000 inzetbaar als pionierssubsidie voor woningeigenaren in de Rivierenwijk-Zuid, die hun woning in 2021 nog op het warmtenet willen aansluiten.

Communicatie

De betreffende woningeigenaren worden geïnformeerd middels een informatiepakket aan huis, gevolgd door een online bijeenkomst, waarin wordt toegelicht hoe en onder welke voorwaarden men aanspraak kan maken op de subsidie. Een gedetailleerde communicatieplanning wordt nader uitgewerkt binnen het project.

De gemeenteraad wordt tussentijds op de hoogte gehouden als er ontwikkelingen zijn. Na afloop van het project wordt de raad via een Raadsinformatiebrief geïnformeerd over de uitkomsten, geleerde lessen en conclusies en aanbevelingen naar aanleiding van het project.

Vervolg

- In maart/april ontvangen de betreffende woningeigenaren in de wijk voor het eerst actief informatie over de subsidiemogelijkheid.
- De woningopnames worden in april en mei uitgevoerd, zodat de woningeigenaren die meedoen nog voor de zomer een offerte kunnen ontvangen.
- Voor die tijd dient het college een subsidieregeling vast te stellen.
- Realisatie van de aansluitingen start naar verwachting in de tweede helft van het jaar. Gestreefd wordt naar het aansluiten van alle woningen die in aanmerking komen, uiterlijk in het eerste kwartaal van 2022.

Bijlage(n)

- Bij21-0097 (Uitvoeringsplan Rivierenwijk-Zuid 2021 – 2022)

Hoogachtend
Burgemeester en wethouders van Heerhugowaard,
de loco-secretaris, de burgemeester,



H.J. Leemhuis



A.B. Blase