

## **Nota van beantwoording zienswijzen en ambtshalve wijzigingen bestemmingsplan A.C. de Graafweg 8 en 8a**

Het ontwerpbestemmingsplan A.C. de Graafweg 8 en 8a heeft van 22 augustus t/m 2 oktober 2019 ter inzage gelegen.

### Zienswijzen

Er zijn geen zienswijzen ontvangen.

### Ambtshalve wijzigingen

#### *Toelichting*

- Paragraaf 2.2 toekomstige situatie uitgebreid met motivering voor het hobbymatig houden van paarden.
- In paragraaf 4.4 Geur is de beoordeling van hobbymatig houden van paarden meegenomen.

#### *Regels*

- Lid 1.28 'paardenstal' is aangepast om opslag mogelijk te maken;
- Lid 4.1 sub f is toegevoegd aan begripsomschrijving i.v.m extra aanduidingen voor de paardenbak, paddock en langeercircler;
- Lid 4.3.4 is toegevoegd om sloop van de woning te regelen.

#### *Verbeelding*

- extra aanduiding paardenbak, paddock en langeercircler. De specifiek benoemde oppervlakte is hiermee komen te vervallen;
- het bouwvlak van woning 8a is 2,94 m opgeschoven in noordelijke richting;
- de paardenbak, paddock en langeercircler zijn 1,5 meter opgeschoven in noordelijke richting in verband met aanpassing van het talud van de nieuw te graven sloot;
- het plangebied en bestemming 'Groen' afgestemd op feitelijke situatie.